

PIECE 4.3	Modification n°2 - Règlement graphique	
	Document pour approbation	
	Echelle : 1/17500e	29 janvier 2020

PLAN LOCAL D'URBANISME

POMPONNE Seine-et-Marne

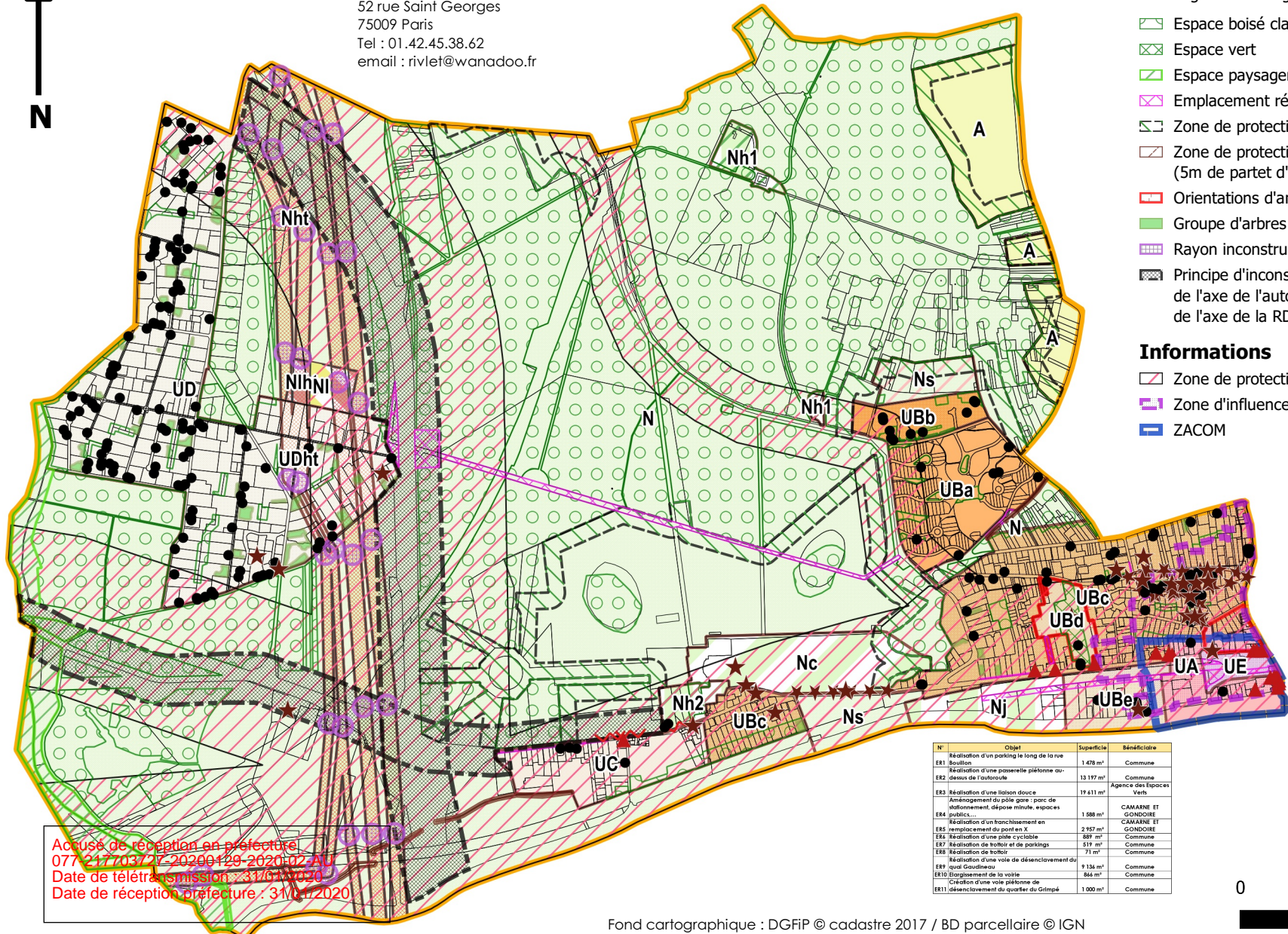
Architectes-Urbanistes :
Agence Rivière-Letellier
52 rue Saint Georges
75009 Paris
Tel : 01.42.45.38.62
email : rivlet@wanadoo.fr

Prescriptions

- ★ Bâtiment remarquable
- Arbre remarquable isolé
- ▲ Diversité commerciale à protéger ou à développer
- ★★ Clôture remarquable
- ~ Alignement obligatoire
- Espace boisé classé
- Espace vert
- Espace paysager du patrimoine
- Emplacement réservé
- Zone de protection des lisères
- Zone de protection des rus du Bouillon et de la Bonde (5m de part et d'autre des rus)
- Orientations d'aménagement et de programmation
- Groupe d'arbres remarquables
- Rayon inconstructible de 30 m autour des pylones électriques
- Principe d'inconstructibilité de 100 mètres de part et d'autre de l'axe de l'autoroute et de 75 mètres de part et d'autre de l'axe de la RD934 en dehors des espaces urbanisés

Informations

- Zone de protection du bruit
- Zone d'influence de la gare
- ZACOM



Couleur	
UA	N
UBa	Nc
UBb	Nh1
UBc	Nh2
UBd	Ns
UBe	Ni
Uc	Nht
UD	Nj
UE	Niht
UDht	

N°	Objet	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Réalisation d'un parking le long de la rue Bouillon	1 478 m²	Commune
ER2	Réalisation d'une passerelle piétonne au-dessus de l'autoroute	13 197 m²	Commune
ER3	Réalisation d'une liaison douce	19 611 m²	Agence des Espaces Verts
ER4	Aménagement du pôle gare : parc de stationnement, dépose minute, espaces publics, ...	1 988 m²	CAMARNE ET GONDOIRE
ER5	Réalisation d'un franchissement en remplacement du pont en X	2 997 m²	CAMARNE ET GONDOIRE
ER6	Réalisation d'une piste cyclable	809 m²	Commune
ER7	Réalisation de trottoir et de parkings	519 m²	Commune
ER8	Réalisation de trottoir	71 m²	Commune
ER9	Réalisation d'une voie de désenclavement du quartier Gaudineau	9 136 m²	Commune
ER10	Équipement de la voirie	866 m²	Commune
ER11	Création d'une voie piétonne de désenclavement du quartier du Grimpé	1 000 m²	Commune

Accusé de réception en préfecture
077 217 703727-20200128-2020-02-AU
Date de télétransmission : 31/01/2020
Date de réception préfecture : 31/01/2020

